

**ZMLUVA o dielo
NA USKUTOČNENIE STAVEBNÝCH PRÁČ**

č.
uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991Zb.

medzi

Objednávateľom:

Obchodné meno: **Školský poľnohospodársky podnik n.o. Zemplínska Teplica**
Sídlo: **Hlavná 339, Zemplínska Teplica, 076 64**
Osoba oprávnená konať v mene spoločnosti : **Ing. Ivan Seňko, riaditeľ**
Spoločnosť zapísaná v : **Register neziskových organizácií, Obvodný úrad v Košiciach, reg. č. OVVS / 62 / 2002**
IČO : **31256481**, DIČ : **2021710592**, IČ DPH : **SK2021710592**
Bankové spojenie : **VÚB, a.s., č. účtu : 1688384755/0200**
Kontaktná osoba: **Ing. Marek Ferko**
Telefón: **+421 905358091**
E-mail: **sppferko@stonline.sk**
/ďalej len ako „objednávateľ“/
a

Zhotoviteľom:

Obchodné meno : **HYDROTERM spol. s r.o.**
Sídlo: **Helsinská 17, 040 13 Košice**
Adresa pre zasielanie písomností: **Byster 312, 044 41 Sady nad Torysou**
Osoba oprávnená konať v mene spoločnosti : **Ing.Pavol Juraševský**
bankové spojenie: **ČSOB, a.s. pobočka Košice, číslo účtu: 4018202258/7500**
IČO: **36 174 238**, DIČ: **2020049845**, IČ DPH: **SK 2020049845**
Spoločnosť zapísaná v : **Obchodný register Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vl.č. 9414/V**
Kontaktná osoba: **Ing.Pavol Juraševský**
Telefón: **+421 907 910 946**
E-mail : **hydroterm@mail.t-com.sk**
/ďalej len ako „zhotoviteľ“/

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vykoná stavebné práce, v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve.
2. Predmetom zmluvy sú stavebné práce s názvom „**Strešná krytina**“, ktoré pozostávajú z opráv, výmeny a dodávky :
 - a. Plechová trapézová strešná krytina,
 - b. Asfaltová mäkká strešná krytina,
 - c. Dažďové žľaby a zvody,
 - d. Tesárske konštrukcie.Stavebné práce budú vykonané za účelom opravy poškodených strešných systémov na hospodárskych objektoch objednávateľa. Dielom sú uskutočnené stavebné práce, ktorá tvoria jeden funkčný celok.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.
4. Dodávateľ zhotoví dielo v súlade:
 - s príslušnými záväznými STN a ostatnými technickými normami platnými v SR
 - s platnými všeobecno-záväznými právnymi predpismi ako i s požiarnymi a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu
 - s ustanoveniami tejto zmluvy a projektovou dokumentáciou
5. Zhotoviteľ vykoná dodávku stavebných prác vrátane dodávky materiálu.
6. Pokiaľ zhotoviteľ poverí vykonaním diela inú osobu, má zodpovednosť, akoby dielo vykonal sám.
7. Stavebné práce budú vykonávané podľa potreby objednávateľa na ním určených jednotlivých hospodárskych objektoch.

8. Rozsah stavebných prác bude určený osobnou prehliadkou staveniska pred začatím prác za účasti zástupcov oboch zmluvných strán.
9. Následne rozsah stavebných prác a termín realizácie bude písomne oznámený dodávateľovi v objednávke tak, aby jednotlivé časti resp. objekty stavby boli ako celok funkčné.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko a začať s plnením predmetu zmluvy do 7 dní odo dňa prevzatia písomnej objednávky od objednávateľa.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky potrebné úkony tak, aby ukončil a odovzdal stavebné práce v termíne realizácie diela podľa bodu 9.
12. Zhotoviteľ je povinný bez meškania, najneskôr na nasledujúci deň odkedy sa o udalosti dozvedel, informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela a má za následok omeškanie termínu realizácie. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením, z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 14 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.
13. Povinnosť, zhotoviť dielo riadne a včas, si zhotoviteľ splní zrealizovaním predmetného diela v celom dohodnutom rozsahu, jeho riadnym ukončením a podpísaním preberacieho protokolu, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu a splnením prípadných podmienok užívania týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy a to v termíne realizácie diela dohodnutom v tejto zmluve.
14. Dielo zhotoviteľ odovzdá protokolárnym odovzdaním objednávateľovi v jeho sídle a to v rozsahu, termíne a počte vyhotovení dohodnutých touto zmluvou v článku VI..
15. Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dojednaným časom.

Článok II.

Spôsob a podmienky plnenia zmluvy

1. Odovzdanie a prevzatie staveniska sa uskutoční na základe objednávky objednávateľa. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom :
 - 2.1. skládku materiálu,
 - 2.2. odberové miesta elektrickej energie a vody a dohodne spôsob merania a účtovania odberov zhotoviteľa,
4. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú zahrnuté v cene predmetu zmluvy.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a odváža zo staveniska zeminu a iný odpad a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí nároky tretích osôb.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy a tiež zabezpečiť plnenie povinností zamestnávateľa na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku v súlade s týmto nariadením.
7. Prípadné práce a dodávky vyvolané objednávateľom alebo nepredpokladanými skutočnosťami, ktoré neboli zahrnuté v predmete zmluvy alebo objednávke, je zhotoviteľ oprávnený vykonať len na základe vopred odsúhlaseného rozsahu takýchto prác s objednávateľom.
8. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odlišne od dohodnutého rozsahu, nebudú uznané. Zhotoviteľ je povinný ich odstrániť v primeranej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené objednávateľom na náklady zhotoviteľa.

Článok III.

Cena

1. Dohodnutá jednotková zmluvná cena za vykonané stavebné práce, v členení zodpovedajúcim druhu prác podľa bodu 2 v článku I., je určená v prílohe č.1 tejto zmluvy.
2. Celková cena objednaných stavebných prác sa určí ako súčet súčínov vykonaných položiek stavebných prác a ich jednotkovej ceny.
3. Celkový objem prác vykonaných podľa tejto zmluvy nepresiahne finančný limit 29 990,00 EUR.
4. Dohodnutá jednotková cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená v zmysle zákona o cenách.
5. Zmena dohodnutých jednotkových cien je možná najskôr po 12 mesiacov trvania zmluvy a dohodnuté jednotkové ceny sa môžu upraviť najviac o Index cien stavebných prác oproti rovnakému obdobiu minulého roka zverejneného Štatistickým úradom SR.

Článok IV.

Platobné podmienky

1. Cenu stavebných prác zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úhradou faktúr – daňových dokladov, ktoré zhotoviteľ bude vyhotovovať podľa skutočne vykonaných prác odsúhlasených objednávateľom vždy po ukončení prác na stavebnom objekte v zmysle prijatej objednávky podľa článku I..
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať vecný súpis vykonaných prác a dodávok /súpis zrealizovaných prác/zisťovací protokol za každú ukončenú objednávku prác.
3. Objednávateľom poverená osoba (technický dozor) overí správnosť súpisu prác, potvrdí ho svojim podpisom a vráti súpis prác zhotoviteľovi do troch pracovných dní od jeho obdržania, na základe ktorého predloží zhotoviteľ objednávateľovi faktúru za prevedené práce.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že fakturácia uskutočnených prác sa bude realizovať ako súčet súčinov skutočne prevedených merných jednotiek a príslušnej jednotkovej ceny rozpočtových položiek.
5. Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu, musí byť vystavená prehľadne a musí zodpovedať platným právnym predpisom a obsahovať tieto údaje :
 - a. označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH
 - b. číslo zmluvy,
 - c. číslo faktúry, dátum vyhotovenia faktúry, dátum zdaniteľného plnenia,
 - d. deň odoslania faktúry,
 - e. označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť,
 - f. označenie druhu vykonaných prác,
 - g. rozpis fakturovanej sumy ,
 - h. pečiatku a podpis oprávnenej osoby,
 - i. objednávateľom potvrdený súpis fakturovaných prác.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
7. Lehota splatnosti faktúr je **30 dní** od jej vystavenia.
8. Prípadné práce a dodávky vyvolané objednávateľom alebo nepredpokladanými skutočnosťami, ktoré neboli zahrnuté v ponukovom rozpočte, bude zhotoviteľ fakturovať na základe skutočne vykonaných prác a dodávok, vopred odsúhlasených s objednávateľom.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
10. Zhotoviteľ do 14 dní po odovzdaní diela zabezpečí zo staveniska odpratanie techniky, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu.
11. Zodpovednosť za škody na predmete zmluvy prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
12. Objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k predmetu zmluvy jeho odovzdaním.

Článok V.

Miesto plnenia a trvanie zmluvy

1. Miestom plnenia predmetu zmluvy sú hospodárske objekty objednávateľa určené v objednávke stavebných prác. Hospodárske objekty sa nachádzajú v k.ú. Zemplínska Teplica, k.ú. Egreš a k.ú. Veľké Ozorovce.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a do naplnenia finančného limitu, určeného v bode 3 článku III., stavebných prác vykonaných podľa tejto zmluvy.

Článok VI.

Zodpovednosť za vady a škody

1. Zhotoviteľ poskytuje záruku za vykonané stavebné práce - dielo po dobu **minimálne 48** mesiacov za každé vykonané dielo tj. ukončené práce podľa objednávky. Táto lehota začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia prác.
2. Ak sa počas záručnej doby vyskytnú vady, na ktoré sa vzťahuje záruka na práce, objednávateľ je ich povinný reklamovať ihneď po ich zistení, najneskôr do konca záručnej doby.
3. Oznámenie väd predmetu zmluvy (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje.
4. Pri reklamacii sa rozoznávajú vady ako :

- 4.1. zjavné vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní predmetu zmluvy.
- 4.2. skryté vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí predmetu zmluvy a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení.
5. Vady zistené na predmete zmluvy, odstráni zhotoviteľ v lehote 7 dní od doručenia reklamácie.
6. Písomne vyhotovená reklamácia (správa o vadách vykonaných prác), musí obsahovať tieto údaje:
 - číslo zmluvy o dielo,
 - dátum dodania prác zhotoviteľom a číslo dokladu o prevzatí,
 - opísanie väd vykonaných prác a spôsob, ako sa prejavujú,
 - opísanie a vyčíslenie škôd na ďalšom majetku spôsobených vadami diela
 - požadovaný spôsob odstránenia väd a náhrady škody
7. Zhotoviteľ zároveň zodpovedá za škody na majetku objednávateľa, prípadne na majetku ďalších osôb, ktoré vznikli v dôsledku vady diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť objednávateľovi takto vzniknutú škodu v lehote 30 dní odo dňa doručenia reklamácie.
8. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady.
9. Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.
10. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 a následne zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v takomto prípade objednávateľ môže:
 - a) požadovať odstránenie väd dodaním časti diela za vadnú časť diela, dodanie chýbajúcej časti diela a požadovať odstránenie právnych väd,
 - b) požadovať odstránenie väd opravou diela, ak sú vady opraviteľné,
 - c) požadovať primeranú zľavu z dohodnutej ceny diela alebo
 - d) odstúpiť od zmluvy.
11. Za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ zodpovedá aj za prestoje vzniknuté z tohto dôvodu a za nároky uplatnené tretími osobami súvisiace s prípadným poškodením týchto vedení a sietí.

Článok VII.

Záväzky zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - vykonávať práce kvalitne a odovzdať objednávateľovi predmet zmluvy bez väd a nedorobkov, ktoré by prekážali riadnemu užívaniu predmetu zmluvy,
 - predkladať atesty použitých materiálov a záručné listy,
 - viesť riadne stavebný denník a umožniť objednávateľovi kontrolovať jeho súlad s priebehom prác a vykonávať v ňom zápisy,
 - umožniť kontrolu dodávok a prác oprávneným pracovníkom objednávateľa,
 - vyzvať technický dozor objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred,
 - pri vykonávaní diela dodržiavať STN a právne predpisy, týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia a bezpečnosti práce, aj tretích osôb, nielen vlastných pracovníkov v zmysle platných legislatívnych predpisov, za ktoré v plnom rozsahu zodpovedá,
 - dodržiavať predpisy o ochrane pred požiarmi pri výkone dojednaných prác ,
 - pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom požiaru, uvedených v § 1, ods. 1 vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii je dodávateľ dodržiavať ustanovenia §5 a 6, citovanej vyhlášky,
 - udržiavať poriadok a čistotu na používaných komunikáciách, pracovisku a v dočasných objektoch zariadenia staveniska,
 - odstrániť na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti,
 - škody, ktoré zapríčinil vlastnou činnosťou, odstrániť na vlastné náklady.
2. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti a v čase plnenia predmetu zmluvy má za následok poškodenie zdravia ľudí a majetku tretích osôb a tieto uplatnia nároky voči objednávateľovi, zhotoviteľ odškodní objednávateľa za uspokojenie týchto nárokov v plnej výške.
3. Objednávateľ môže uplatniť svoje práva na náhradu škody, ak písomne upovedomí zhotoviteľa o nároku, ktorý bol vznesený voči objednávateľovi. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi, ak o to požiada, aby viedol všetky rokovania smerujúce k vybaveniu týchto nárokov, prípadne sa na nich zúčastňoval.
4. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť škodu v termíne do 30 dní po doručení výzvy objednávateľa, ktorá vznikne objednávateľovi, ak konaním zhotoviteľa, alebo porušením touto Zmluvou dohodnutých povinností a záväzkov zhotoviteľa, dôjde ku škode.

Článok VIII.

Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ môže okamžite odstúpiť od zmluvy v prípadoch podstatného porušenia tejto zmluvy, za čo sa považuje predovšetkým nesplnenie dodania predmetu zmluvy riadne a včas:
 - v prípade, že zhotoviteľ je v omeškaní so splnením predmetu zmluvy oproti dohodnutému termínu plnenia a je v omeškaní viac ako 14 dní so splnením svojho záväzku v dodatočnej lehote určenej objednávateľom,
 - ak je zhotoviteľ v prípade vyššej moci v omeškaní viac ako 14 dní a zmluvné strany sa neboli schopné dohodnúť na predĺžení termínu plnenia predmetu tejto zmluvy,
 - z dôvodu opustenia staveniska zhotoviteľom, nedodržania kvality prác a materiálov, po predchádzajúcom písomnom upozornení, ak sa v primeranej lehote nevykoná náprava.
2. V prípade, že zhotoviteľ odstúpi od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, objednávateľ sa zaväzuje:
 - uskutočnené práce na zmluvnom diele zaplatiť v plnej výške,
 - odkúpiť od zhotoviteľa materiál zaobstaraný pre zmluvné dielo, hodnotu ktorého zhotoviteľ preukáže faktúrou od jeho dodávateľov.
3. Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy z dôvodov, ktoré sú mimo dôvodov na strane zhotoviteľa, je povinný uhradiť zhotoviteľovi v plnej výške
 - vykonané práce ku dňu odstúpenia od zmluvy a
 - odkúpiť od zhotoviteľa materiál zaobstaraný pre zmluvné dielo, hodnotu ktorého zhotoviteľ preukáže faktúrou od jeho dodávateľov
4. Odstúpenie od zmluvy nastáva doručením písomného oznámenia druhej strane, ak táto v predtým stanovenej lehote nevykonala nápravu. Odstúpenie od zmluvy oznámi odstupujúca strana druhej strane doporučeným listom. Doručením oznámenia účinky tejto Zmluvy zanikajú v rozsahu uvedenom v oznámení. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia listu alebo dňom uplynutia čakacej lehoty doručovateľa na jeho doručenie.

Článok IX.

Zmluvné sankcie

1. Ak zhotoviteľ odovzdá zákazku po termíne, uvedenom v doručenej objednávke podľa bodu 9. článku I., zaplatí objednávateľovi úroky z omeškania vo výške **0,06 % zo zmluvnej ceny omeškanej časti diela** za každý deň omeškania s termínom ukončenia realizácie diela a to v lehote 30 dní odo dňa ich vyúčtovania objednávateľom zhotoviteľovi.
2. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške **0,06 % z nezaplatenej čiastky** za každý deň omeškania a to v lehote 30 dní odo dňa ich vyúčtovania zhotoviteľom objednávateľovi.
3. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa bodu 5. článku VII., zaplatí zmluvnú pokutu za každú vadu vo výške **50,00 EUR** za každý deň omeškania za vadu alebo nedorobok a to v lehote 30 dní odo dňa odstránenia vady alebo odo dňa ich vyúčtovania objednávateľom zhotoviteľovi. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaničí povinnosť zhotoviteľa dielo ukončiť.
4. Zhotoviteľ však nie je v omeškaní po dobu, po ktorú si nemohol svoju povinnosť splniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, alebo vyššou mocou.
5. Obdobne objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou, pokiaľ nemohol si svoju povinnosť splniť následkom okolností, vzniknutých na strane zhotoviteľa.
6. Zmluvné pokuty a sankcie, dojednané touto zmluvou, uhradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne.
7. Zmluvná strana je povinná nahradiť škodu, ktorú spôsobila svojím konaním druhej zmluvnej strane, vrátane nedbanlivosti a to v skutočnom rozsahu a v lehote do 30 dní odo dňa uplatnenia nároku zmluvnou stranou, ktorej vznikla škoda, ak nie je v tejto zmluve určené inak. Nárok na náhradu škody nevyklučuje právo objednávateľa uplatniť zmluvnú pokutu v súlade s podmienkami zmluvy.
8. Náhrady škody a ostatné prípadne nároky z nedodržania zmluvných záväzkov dohodnutých v tejto zmluve sa riadia všeobecnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Článok X.

Vyššia moc

1. Na účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady – javy neprekonateľnej sily, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, napr. štrajk, mobilizácia, vojna, živelné pohromy, nepriazeň počasia, ako aj následky týchto javov.
2. Zmluvná strana, pre ktorú vznikla nemožnosť splnenia záväzkov podľa tejto zmluvy, je povinná najneskôr do 10 dní od začiatku pôsobenia javov vyššej moci oznámiť začiatok a koniec týchto javov. Oneskorené oznámenie o javoch neprekonateľnej sily odoberá právo zodpovedajúcej zmluvnej strany odvolávať sa na tieto javy v budúcnosti.

Článok XI.

Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravované sa riadia všeobecnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných právnych predpisov.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných číslovaných dodatkov, odsúhlasených oboma zmluvnými stranami.
3. Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností z tejto zmluvy budú zmluvnými stranami riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, riešenie sporu sa riadi slovenským právnym poriadkom.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je **Príloha č.1**.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.
6. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
7. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že táto zmluva bola uzavretá na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, s obsahom súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Košiciach, dňa 30.12.2013.

V Zemplínskej Teplici, dňa 30.12.2013.

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

.....
Ing.Pavol Juraševský
konateľ

.....
Ing. Ivan Seňko
riaditeľ

ZMLUVA o dielo - Príloha č.1

Predmet zmluvy : Stavebné práce „Strešná krytina“

Objednávateľ:

Obchodné meno: Školský poľnohospodársky podnik n.o. Zemplínska Teplica, Hlavná 339
Zemplínska Teplica, 076 64

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno : HYDROTERM spol. s r.o., Helsinská 17, 040 13 Košice

Zmluvné strany sa dohodli na ocenení stavebných prác jednotkovou zmluvnou cenou za vykonané stavebné práce, v členení zodpovedajúcom jednotlivému druhu prác podľa bodu 2 v článku I. zmluvy.

| P.Č. | Kód položky | Popis | MJ | Cena jednotková v EUR/MJ |
|------|-------------|---|-----|--------------------------|
| | PSV | Práce a dodávky PSV | | |
| | 712 | Izolácie striech | | |
| 1 | 712441559 | Zhotovenie povlak. krytiny striech šikmých do 30st. pásmi pritav. NAIP na celej ploche | m2 | 1,159 |
| 2 | 6283228900 | Pásky ťažké asfaltované Elastobitt ST 42 h | m2 | 6,093 |
| | 762 | Konštrukcie tesárske | | |
| 3 | 762341210 | Montáž debnenia a latovania striech rovných z dosiek hrubých na zraz hr. do 32 m | m2 | 2,350 |
| 4 | 6051010200 | Drevo ihličnaté doskové neopracované dosky a fošne neomietané smrek akosť I 13-15x60-130 | m3 | 190,899 |
| 5 | 762712110 | Montáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva hraneného prierezovej plochy do 120 cm2 | m | 2,500 |
| 6 | 6051010200 | Drevo ihličnaté doskové neopracované dosky a fošne neomietané smrek akosť I 13-15x60-130 | m3 | 190,899 |
| 7 | 762795000 | Spojovacie a ochranné prostriedky pre priestorové viazané konštrukcie - klince, svorky, fixačné dosky, impregnácia | m3 | 20,062 |
| | 764 | Konštrukcie klampiarske | | |
| 8 | 764311822 | Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúl 2000 x 1000 mm, so sklonom do 30st., -0,00732t | m2 | 0,685 |
| 9 | 764321820 | Demontáž oplechovania ríms pod nadrímsovým žľabom vrátane podkladového plechu, do 30st. rš 500 mm, -0,00420t | m | 0,451 |
| 10 | 764322830 | Demontáž odkvapov na strechách s tvrdou krytinou bez podkladového plechu do 30st. rš 400 mm, -0,00320t | m | 0,379 |
| 11 | 764211301 | Krytiny zo zinkového Zn plechu trapézové strešné hr. 0,75mm, so sklonom do 30st. | m2 | 13,050 |
| 12 | 764252303 | Žľaby zo Zn plechu pododkvapové polkruhové rš 330 mm | m | 10,964 |
| 13 | 764331250 | Lemovanie z pozinkov. PZ plechu, múrov na strechách s tvrdou krytinou rš 500 mm | m | 6,606 |
| 14 | 764359341 | Montáž žľabov z Pz plechu, pododkvapových - háky polkruhové pre žľab rš 250 mm | ks | 0,541 |
| 15 | 5534431002 | Hák žľabový 330 mm polkruhový pozinkovaný | ks | 1,726 |
| 16 | 5534413052 | Hrdlo odpadového žľabu z pozinkovaného Pz plechu hrúbky 0,6 mm, rozvinutá šírka š. 330 mm | ks | 0,658 |
| 17 | 5534441011 | Koleno odpadové z pozinkovaného Pz plechu hrúbky 0,6 mm, priemer 100 mm spodné | ks | 2,752 |
| 18 | 5534442051 | Objímka z pozinkovaného Pz plechu k odpadovej rúre priemeru 100 mm | ks | 0,858 |
| 19 | 5534440001 | Rúra odpadová z pozinkovaného Pz plechu hrúbky 0,6 mm, priemer 100/1000 mm, kruhová | ks | 2,588 |
| | 781 | Dokončovacie práce a obklady | | |
| 20 | 077534411 | Oprava atíkových múrov, komínov s prieduchmi, betónových hlavíc | m3 | 220,260 |
| | 787 | Dokončovacie práce - zasklievanie | | |
| 21 | 787340331 | Oprava a zasklievanie strešných konštr. sklom plochým valc. s drôtenou vložkou s podtmel. a zatmel. na lišty hr. 6-8 mm | m2 | 35,000 |
| 22 | 998787101 | Presun hmôt pre zasklievanie v objektoch výšky do 6 m | t | 18,497 |
| | OST | Ostatné | | |
| 23 | HZS000111 | Stavebné montážne práce menej náročne, sekanie, vyspravky, čistenie objektov... | hod | 5,500 |

V Košiciach , dňa 30.12.2013.

V Zemplínskej Teplici, dňa 30.12.2013 .

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

.....
Ing.Pavol Juraševský
konateľ

.....
Ing. Ivan Seňko
riaditeľ